

PRÉFET DE LA RÉGION PICARDIE

Direction régionale de l'Environnement,  
de l'Aménagement et du Logement

Amiens, le 06/04/2012

Service de Prévention des Risques industriels  
Division des Sites et Sols Pollués

Affaire suivie par : Claire ROLLIN  
Courriel : [claire.rollin@developpement-durable.gouv.fr](mailto:claire.rollin@developpement-durable.gouv.fr)  
Tel : 03 22 82 92 81  
Réf : CRO/SH – 2012-256

**Objet :** Installation Classée pour la Protection de l'Environnement  
Société SFPP, site de Balagny-sur-Thérain

**Ref :** « Diagnostic environnemental préalable à la réalisation d'un mémoire justificatif de  
cessation d'activités », CERDIS (23/06/2006)  
« Mémoire justificatif de cessation d'activités », CERDIS (23/06/2008)

Maître,

Suite à la cessation d'activités du site SFPP à Balagny-sur-Thérain en date du 26/07/2006,  
vous avez transmis à Monsieur le Préfet de l'Oise les deux rapports cités en références. L'analyse  
de ces documents m'amène à formuler les remarques suivantes :

La procédure de concertation prévue à l'article R.512-39-2 du Code de l'Environnement pour  
déterminer l'usage futur du site n'a pas été suivie. Vous prendrez donc note que le Maire de  
Balagny-sur-Thérain et le propriétaire du site doivent être consultés par écrit sur l'usage futur du  
site envisagé et vous veillerez à nous transmettre leurs réponses écrites dans les meilleurs délais.

En outre, selon l'article 512-39-3 du Code de l'Environnement, un mémoire de réhabilitation doit  
être remis au Préfet permettant de déterminer les travaux et mesures de surveillance nécessaires.  
Je vous saurai donc gré de me communiquer ce document sous 1 mois.

Enfin, je vous demanderai de bien vouloir transmettre à Monsieur le Préfet de l'Oise des justificatifs de la situation comptable (relevé de compte indiquant le solde disponible, montant de la créance super privilégiée, estimation de la valeur de l'ensemble immobilier...).

Je reste à votre disposition pour plus de renseignements et vous prie d'agréer, Maître, l'expression de mes salutations distinguées.

L'Ingénieur de l'Industrie et des Mines

Claire ROLLIN



A l'attention de Maître PERNEY  
SCP Perney  
7 rue Carnot  
60300 SENLIS

Copies : UT60